

I Z V J E Š Ć E
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
BIGROM d.o.o., u stečaju

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa: 7 St-275/2020-3
Dužnik: BIGROM d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu
Gospić (Grad Gospić), Kukljić 65
(MBS: 020000166 – OIB: 25104092057)
Predlagatelj otv.stečaja: Financijska agencija, prijedlogom od 19.10.2020.

I Radnje u nastavku poslovanja

Nastavno na prethodno izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, ovdje se itiče kao bitno slijedeće:

Stečajni upravitelj je zaprimio ugovor o prijenosu (ustupu) dijela tražbine, sklopljen između CEMEX HRVATSKA d.d., kao cedenta (prenositelja tražbine i METING d.o.o., Gospić- cesionara (primatelja tražbine), sklopljenog 25.02.2021., ovjeren po javnom bilježniku Borisu Zdunić, Gospić dana 26.11.2021. pod posl.br. OV-4384/2021, po Javnoj bilježnici Maji Radovani, Solin, dana 29.11.2021. pod br. OV-8091/2021.

Slijedom prije navedenog Ugovora, smanjit će se tražbina vjerovnika CEMEX HRVATSKA d.d. za ustupljeni iznos od 503.759,01 kn, za koji iznos će se povećati tražbina vjerovnika METING d.o.o., koja je prijavljena u stečajnom postupku, sve sukladno članku 146.Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj je u roku obavio sve predradnje u postupku obnove koncesije u ime nositelja i ovlaštenika eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Papuča“, sa svim pravima i obvezama iz Zakona o rudarstvu, koja se odnose na eksploatacijsko polje „Papuča“. Potpis ugovora o obnovi koncesije predviđen je na dan 31.12.2021.godine.

Stečajni upravitelj na izvještajnom ročištu namjerava zatražiti suglasnost vjerovnika iz članka 230.st.1. i 2.toč.5.Stečajnog zakona:

- da s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja RH, sklopi Ugovor o koncesiji za eksploataciju građevnog pijeska i šljunka
- za nastavak Ugovora oo osnivanju prava služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu RH br.805/2017, sklopljen između RH Ministarstva državne imovine i BIGROM d.o.o., godišnja naknada u iznosu od 241.555,98 kn, na rok do 31.prosinca 2031.godine
- za nastavak Ugovora o dnevnom najmu Postrojenja ORU, sklopljen 20.08.2021.g., s GB Lika d.o.o. iz Gospića, najamnina na dnevnoj bazi, obračun po m3 finalnog proizvoda 50,00 kn + PDV, uz dodatni obračun utroška materijala za svaki ciklus proizvodnog obračunskog kubika, po utvrđenim cijenama agregata;
- za nastavak Ugovora o najmu utovarivača KOMATSU WA 470-8 br.03/2021, sklopljen s GB Lika d.o.o., Gospić, kao najmodavcem, obračun po satu rada 400,00 kn +PDV;
- za nastavak Ugovora o najmu bagera, obračun po satu rada 400,00 kn + PDV i kamiona, obračun po danu 2500,00 kn + PDV, sklopljen s Obrtom AMVO vl. Andreje Bogdanić iz Otočca;

Istovremeno, dužnik HOTEL ANTE d.o.o., je po novom predsjedniku Uprave i jednom članu Uprave, zatražio od Suda odobrenje dodatnog roka za udovojavanje zahtjevu iz Oglasa.

Umjesto odobrenja dodatnog roka za ispunjavanje obveze, sud je 01.06.2021.godine pod posl.br. 4St-235/2021-7 donio rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečaja.

Protiv rješenja St-235/2021-7 dužnik je uložio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH.

Postupak po žalbi još je završen, žalba je odbijena.

Zaštićeni su video nadzorom svi proizvodne prostore dužnika pa nemamo krađe materijala ili dijelova vozila.

Međutim, i pored toga zatekli smo prije mjesec dana jednu tvrtku u nezakonitoj eksploataciji pljunka. Obavještena je policija, na teren je izveden mjernik te očekujemo od tvrtke koja se ovlašteno bavi izračunima iskopanog materijala i rezeri agregata da nam dostavi obračun količine da bi podnijeli kaznenu prijavu protiv ilegalnog rudara.

II Stanje stečajne mase

2.1. Prihodi i rashodi po računu

Poslovni prihodi od otvaranja stečaja do podnošenja ovog izvješća	kn	3.145.327,32
Poslovni rashodi	kn	1.986.768,71
Stanje na dan podnošenja izvješća	kn	1.158.558,61

Sve obveze stečajnog dužnika, kao režijski troškovi, obveze prema državi i lokalnoj zajednici namirene su u cijelosti i u roku. Plaće se uredno isplaćuju, zajedno s doprinosima, porezima i prirezima.

2.2. Stanje transakcijskog računa

Stanje transakcijskog računa na dan 30.11.2021.g., izvod 183/21	kn	1.158.558,61
---	----	--------------

III Najamni i zakupni odnosi

Otvaranjem stečaja nisu zatečene najamni ili zakupni odnosi ustanovljeni prije stečaja. Tijekom stečajnog postupka, stečajni upravitelj je generirao dva takva odnosa, i to:

3.1. Zakup parkirališta

Ugovor o zakupu parkirališta, ugovoren je zakupni odnos s Domom zdravlja u Gospiću OIB: 04154250204, kojim je ugovorena zakupnina, prazno za puno, za parkiranje službenih vozila Doma zdravlja Gospić, u iznosu od 1.500,00 kn uvećano za pdv mjesečno, počam od 11.veljače 2021.godine.

Ugovor je sklopljen na 10 mjeseci, dakle na rok duži od šest mjeseci, pa za opstojnost ovog ugovora stečajni upravitelj će na skupštini vjerovnika zatražiti suglasnost iz čl. 230.st.1., a u vezi s stavkom 2. toč.5.SZ, budući se radi o pravnim radnjama od posebne važnosti za stečajni postupak, koje zahtjevaju suglasnost skupštine vjerovnika.

3.2. Najam stroja – bager i demper

Stečajni dužnik je dana 20.02.2021.godine s Obrtom AMVO vl.Andreja Bogdanića iz Otočca OIB: 42366207174 Ugovor o najmu br.01/2021, predmet kojega je 1)najam bagera, uz najamninu po satu u iznosu od 400,00 kn uvećano za pdv 25% i najam kamiona uz ugovorenu najamninu od 2.500,00 kn po danu.

Ugovor je zaključen do izvještajnog ročišta i odluke vjerovnika o daljnjem tijeku stečaja, odnosno da li će vjerovnici donijeti odluku o nastavku djelatnosti.

3.3. Najam stroja – utovarivač KOMATSU WA 470-8

Stečajni dužnik je dana 08.09.2021.godine s društvom GB Lika d.o.o. OIB: 69673934947. Ugovor o najmu br.03/2021, predmet kojega je najam utovarivača, uz najamninu po satu (obračun po satu rada) u iznosu od 400,00 kn uvećano za pdv 25% .

Ugovor je zaključen do izvještajnog ročišta i odluke vjerovnika o daljnjem tijeku stečaja, odnosno da li će vjerovnici donijeti odluku o nastavku djelatnosti.

IV Očitovanje na podneske nekih vjerovnika, upućene izravno ili putem suda

- 4.1. Stečajni upravitelj će uzeti u razmatranje sve izneseno u podnescima vjerovnika od 30.04.2021.godine Tehnika d.d., Zagreb, od 31.svibnja 2021. godine CEMEX Hrvatska d.d., Kaštel Sućurac i od 01.lipnja 2021.godine IGH d.d., Zagreb i to na ispitnom ročištu, gdje će se određeno izjasniti priznaje li ili osporava svaku prijavljenu tražbinu, uključujući i ovih tražbine vjerovnika, pa i u dijelu obuhvaćenim primjedbama iz podnesaka vjerovnika.

V Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
3. Stečajni upravitelj predlaže nastavak rada stečajnog dužnika uz uvjet izrade stečajnog plana;
4. Stečajni vjerovnici nalažu stečajnom upravitelju izradu stečajnog plana
5. Suglasnost vjerovnika za pravne radnje od posebne važnosti za stečajni postupak, i to za one iz članka 230.stavke 2. toč.3.,4. i 5. Stečajnog zakona, a odnose se na namjeru izdavanja punomoći odvjetniku za zastupanje u sudskom postupku, uz sklapanje ugovora o zastupanju „pactum de qute litis“, za eventualno pokretanje ili preuzimanje parnica znatne vrijednosti, te za nastavak ugovornih odnosa po Ugovoru o osnivanju prava služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu RH, gte glede ugovora o najmu stroja i zakupu parkirališta;
6. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom daje suglasnost stečajnom upravitelju da s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja RH, sklopi Ugovor o koncesiji za eksploataciju građevnog pijeska i šljunka, što je predviđeno za dan 31.12.2021.godine;

Stečajni upravitelj:

Privitak:

- Izvod br.183/30.11.2021.
- Potvrda Porezne uprave
- Potvrda rudarske inspekcije
- Analitička kartica prometa po računu
- ZK.UL. 313 k.o.Kukljić
- ZK.UL.332 k.o.Kukljić
- ZK.UL. 337 k.o.Kukljić
- ZK.UL. 336 k.o.Kukljić